

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ QUÝ
Số: 309 /TB- THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Quý, ngày 27 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 193/QĐ-CCTHADS, ngày 23/6/2023; của Chi Cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ - CCTHADS, ngày 08/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, Bình Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số: 301; tờ bản đồ số: 08; diện tích: 1312,4 m²; mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng đất: tháng 7/2064; nguồn gốc sử dụng đất: nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao không thu tiền sử dụng đất; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CD 402511; được Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Thuận cấp ngày 20/12/2018, địa chỉ thửa đất: xã ngũ phụng, huyện Phú Quý, Bình Thuận do bà Hồ Thị Ngọc Bích, sinh năm: 1983, Chứng minh nhân dân số: 260906156, địa chỉ: khu Phố 1, thị trấn Ma Lâm, Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận đang đứng tên quyền sử dụng thửa đất.

Trên đất hiện có 01 (một) ngôi mộ xây dưới 4m² và khoảng 15 (mười lăm) gốc cây đào trên 10 năm tuổi.

Hiện tại chưa thu hồi được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: 904.994.000 đồng (Chín trăm lẻ bốn triệu chín trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

a. Có địa chỉ rõ ràng tại Bình Thuận, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá .

b. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d. Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

e. Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

d. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Như tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản

Thời gian nộp hồ sơ:

- Thời gian: Trong 3 (ba) ngày làm việc, kể từ khi thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ:

- Địa chỉ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: thôn Quý Thạnh, xã Ngũ Phụng, huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Điện thoại: 0252.3768370 hoặc 0937170602

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CCCD

- Lưu ý: sẽ có văn thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn với những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn lại hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Phú Quý;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Thành